

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2022/095396/STAV/SU/SiK
Č.j.: MMPPr/128470/2022/SiK
Oprávněná úřední osoba: Ing. Bc. Karla Šimarová Brzobohatá
Telefon: 581 268 118
E-mail: karla.simarova@prerov.eu

Přerov, dne 23.06.2022

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

(doručováno veřejnou vyhláškou)

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje SIGNALBAU a.s., IČO 25840819, Moštěnská 60/4a, Přerov III-Lověšice, 750 02 Přerov 2

(dále jen "žadatel") podal dne 12.05.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Lazníky - Svrčov, obnova vNN, kNN
(část Svrčov)**

na pozemku st. p. 1/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 14/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2 (zahrada), parc. č. 9/1 (ostatní plocha), parc. č. 10 (zahrada), parc. č. 11/3 (zahrada), parc. č. 14/1 (zahrada), parc. č. 15/1 (trvalý travní porost), parc. č. 15/3 (ostatní plocha), parc. č. 44/26 (orná půda), parc. č. 49/1 (orná půda), parc. č. 54/3 (zahrada), parc. č. 55 (zahrada), parc. č. 70/2 (ostatní plocha), parc. č. 70/3 (zahrada), parc. č. 70/5 (ostatní plocha), parc. č. 71 (zahrada), parc. č. 75 (zahrada), parc. č. 143 (ostatní plocha), parc. č. 144 (ostatní plocha), parc. č. 146 (ostatní plocha), parc. č. 147 (ostatní plocha), parc. č. 156 (vodní plocha), parc. č. 157 (ostatní plocha), parc. č. 158/3 (ostatní plocha), parc. č. 158/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Svrčov a

na pozemku st. p. 288 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 294 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 305 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 289 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 244 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 306 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 1261/11 (orná půda), par. č. 1261/5 (zahrada), par. č. 1261/9 (orná půda), par. č. 1261/10 (zahrada), par. č. 1260/2 (orná půda), par. č. 1260/3 (orná půda), par. č. 1662 (lesní pozemek), par. č. 1353/3 (ostatní plocha), par. č. 1254/5 (zahrada), par. č. 1261/1 (orná půda), par. č. 1261/4 (zahrada) v katastrálním území Veselíčko u Lipníka.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavbu distribuční sítě elektrické energie. Součástí této stavby je připojení stávajících odběrů, které budou po vybudování nové distribuční sítě odpojeny od předchozí el. sítě. Současné elektroměrové rozvaděče budou zachovány. Venkovní vedení v lokalitách nově vybudované sítě, převážně z holých vodičů, bude demontováno po zprovoznění nové sítě.

Pro napájení bude využita nová trafostanice typu PR 0259 umístěná na pozemku č.par. 158/3 v k.ú. Svrčov (TS řešena v řízení sp.zn. 2022/095401/STAV/SU/SiK). Kabelové vedení distribuční sítě nízkého

napětí 0,4kV bude provedeno kabely 3x240+120 AYKY a 3x120+70 AYKY. Tyto kabely budou jištěny v rozvaděči NN trafostanice a rozpojovacích skříních. Pro připojení odběrů budou sloužit typové smyčkovací a přípojkové skříně.

Rozpojovací skříně budou v provedení samostatně stojících plastových pilířů (SR602, SR608-1,2x1,2x0,25, SR402-0,8x1,2x0,25) určené pro umístění ve venkovním prostředí. Pro připojení odběrů budou sloužit smyčkovací skříně v provedení samostatně stojících plastových pilířů o rozměrech 0,4x1,2x0,25m.

Kabely nízkého napětí budou uloženy v kabelové rýze s krytím 0,7m v uložení v nezpevněném terénu, v hloubce krytí 1m v případě vjezdů, křížení a souběhu s komunikací. Přes silnici III/43613 budou kabely uloženy do protlaků v minimální hloubce krytí 1,2m. Kabely budou uloženy v ochranných chráničkách. Ve volném terénu bude kabel uložen v pískovém loži, v hloubce 0,7m. Veškeré kabelové rýhy, startovací, cílové jámy protlaků a výkopy budou zhutněny a povrch bude uveden po původního stavu.

Délka tras nového kabelového vedení je 852 m.

Počet nových rozpojovacích a přípojkových skříní 16ks.

Nové vedení začne v TS na pozemku č.par. 158/3 v k.ú. Svrčov a dále povede pozemkem č.par. 15/1 v k.ú. Svrčov a dále podél komunikace. Dojde nově k napojení nemovitostí č.p. 1, 3, 4, 8 a objektu na pozemku č.par. 16 v k.ú. Lazníčky. Vedení dále povede podél komunikace směrem k rekreačním objektům a dojde k jejich napojení (č.ev. 27, 28, 35, 36, 47). Další větev vedení povede přes centrum obce podél komunikace až k objektu č.p. 172. Z této větve dojde k novému napojení dalších nemovitostí.

Ochranné pásmo mimo dotčených pozemků vzniká dále na pozemcích č.par. 54/4 v k.ú. Svrčov a č.par. 1257/1 v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou.

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 15:00, pátek od 8:00 do 14:30).

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§85 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona - Stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí. Ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem provedením povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, s ohledem na dostatečnou vzdálenost jejich nemovitostí od povolované stavby a jejího rozsahu, přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech, což deklarují i doložená souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k povolované stavbě):

Obec Lazníky, Michal Vejmla, Věra Nerádová, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Jana Kolářová, Alena Jankotová, Ing. Petr Bednarski, MUDr. Pavla Flodrová, PhD., Mgr. Jan Pavlas, Mgr. Jarmila Pavlasová, Ing. Tomáš Dvořák, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Pravidla Moštárny s.r.o., Zdenka Zdařilová, Statutární město Přerov, zastoupené primátorem, zastoupeným Ing. Miloslavem Dohnalem, Jakub Kolmaš, Ludmila Chodilová, Bohumil Hnilica, Mgr. Ivana Rytířová, Zdeněk Basl, Radka Baslová, Yveta Baslová, Pavel Viktora, Renata Gájová, Jiří Florián, Liběna Václavíková, Marek Smékal, Vojtěch Cakl, Soňa Caklová, Lukáš Slováček, Lucie Slováčková, Stanislav Beránek, Klára Beránková, Pavel Dočkal, Josef Basl, Marta Baslová, Obec Veselíčko, Technické služby města Přerova, s.r.o., Povodí Moravy, s.p., Lesy ČR, lesní správa, Lesní správa Prostějov, GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 14/2, 33/5, 54/4 v katastrálním území Svrčov a parc. č. 1261/8, 1257/1, 1261/3 v katastrálním území Veselíčko u Lipníka nad Bečvou.

Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že dne **5.8.2022**, po uplynutí lhůty pro vyjádření, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 17:00 hodin, po předchozí domluvě i v úterý, čtvrtek 8:00 - 15:00 hodin, pátek 8:00 - 14:30 hodin) a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po výše uvedeném datu. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Poplatek:

Navrhovatel uhradí správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem tedy 1000 Kč.

číslo účtu: 19-1884482379/0800, vedeného u České spořitelny, a.s., pobočky Přerov,
konstantní symbol: 0379
variabilní symbol: 1003008254

Správní poplatek lze uhradit rovněž na pokladně Magistrátu města Přerova.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky následujícího odstavce, se nepřihlíží.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno.

Účastníci jsou v řízení oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou v řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení územního řízení o umístění předmětné stavby účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

SIGNALBAU a.s., IDDS: 42ivg6h

Obec Lazníky, IDDS: ehsbvsí

Michal Vejmolá, IDDS: wffvkee

Věra Nerádová, Petřivalského č.p. 2743/8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Jana Kolářová, Letní č.p. 336, Mariánské Údolí, 783 65 Hlubočky 3

Alena Jankotová, Zamykalova č.p. 391/22, Lazce, 779 00 Olomouc 9

Ing. Petr Bednarski, Svrčov č.p. 6, Lazníky, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

MUDr. Pavla Flodrová, PhD., IDDS: diuizcs

Mgr. Jan Pavlas, Velká Dlážka č.p. 312/11, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Mgr. Jarmila Pavlasová, Velká Dlážka č.p. 312/11, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ing. Tomáš Dvořák, Svrčov č.e. 12, Lazníky, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

Pravidla Moštárny s.r.o., IDDS: 8ta6w55

Zdenka Zdařilová, Svrčov č.p. 14, Lazníky, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Statutární město Přerov, zastoupené primátorem, zastoupeným Ing. Miloslavem Dohnalem, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Jakub Kolmaš, Týnecká č.p. 241, 783 73 Grygov

Ludmila Chodilová, Daskabát č.p. 89, 779 00 Olomouc 9

Bohumil Hnilica, Výkleky č.p. 57, 751 25 Veselíčko u Lipníka n.B.

Mgr. Ivana Rytířová, Malá Dlážka č.p. 2880/10, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Zdeněk Basl, Veselíčko č.p. 97, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Radka Baslová, Veselíčko 97, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Yveta Baslová, Svrčov č.p. 16, Lazníky, 751 25 Veselíčko u Lipníka n.B.

Pavel Viktora, Svornosti č.p. 365/18, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Renata Gájová, Denisova č.p. 2041/4, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Jiří Florián, Velká Dlážka č.p. 1262/18, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Liběna Václavíková, Hranická č.p. 1118/18, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město
Marek Smékal, Bratrská č.p. 415/38, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Vojtěch Cakl, IDDS: fwf7egc
Soňa Caklová, IDDS: 2956rms
Lukáš Slováček, Veselíčko č.p. 289, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Lucie Slováčková, Veselíčko 289, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Stanislav Beránek, Velatice č.p. 76, 664 05 Tvarožná
Klára Beránková, Velatice č.p. 76, 664 05 Tvarožná
Pavel Dočkal, Tršice č.p. 212, 783 57 Tršice
Josef Basl, Veselíčko č.p. 238, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Marta Baslová, Veselíčko č.p. 238, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Obec Veselíčko, IDDS: hpsbs2n
Technické služby města Přerova, s.r.o., IDDS: qha6je4
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
Lesy ČR, lesní správa, Lesní správa Prostějov, IDDS: e8jcfsn
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené správní úřady

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, IDDS: qiabfmf
Obecní úřad Lazníky, IDDS: ehsbvs
Obecní úřad Veselíčko, IDDS: hpsbs2n
Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa a vodoprávní úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov
Městský úřad Lipník nad Bečvou, Odbor životního prostředí, IDDS: 6pxbwa9
Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka č.p. 16, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Ostatní

Městský úřad Lipník nad Bečvou, Stavební úřad, IDDS: 6pxbwa9
Navitreo s.r.o., IDDS: ch2rx7k
Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Obecní úřad Lazníky, úřední deska, IDDS: ehsbvs
Obecní úřad Veselíčko, IDDS: hpsbs2n