

**Magistrát města Přerova**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
**ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ**  
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2021/117183/STAV/ZEM/Van Přerov, dne 09.08.2022  
Č.j.: MMPPr/164457/2022/Van  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Pavel Vaněk  
Telefon: 581 268 537  
E-mail: pavel.vanek@prerov.eu  
Ukl. a skart. znak: 231.16 A/20  
Ev.č.: 400/432/441/443

Žadatel:

**Investment Kozlovice, s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Antonínem Stojanem, Želatovice 203, 751 16 Želatovice**

**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**  
**(V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A)**

**Investment Kozlovice, s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Antonínem Stojanem, IČ: 05585279, Želatovice 203, 751 16 Želatovice,**  
kterou zastupuje **KOMPAKTA INVEST a.s., zastoupená Ing. Oldřichem Hlobilem, IČ: 25329120, Tovární 2917/5a, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2**

(dále jen "žadatel") podal dne 16.06.2021 žádost o vydání společného povolení na soubor staveb:

**"Infrastruktura lokality "Losy" Kozlovice"**

(dále také "stavba") na pozemcích parc. č. 51/4, 96, 98/1, 98/2, 100/1, 101/2, 105/3, 106/1, 106/3, 106/4, 106/5, 106/7, 106/12, 106/17, 106/18, 106/19, 106/20, 106/21, 106/22, 106/24, 684/1, 801 v katastrálním území Kozlovice u Přerova, obci Přerov, kraji Olomouckém, číslo hydrologického pořadí a podpořadí 4-11-02-0670-0-00, hydrogeologický rajon 2211.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení souboru staveb (dále jen "společné řízení") v souladu s § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a v souladu s § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Olomoucký
Název obce	Přerov
Názvy katastrálních území	Kozlovice u Přerova
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	51/4, 96, 98/1, 98/2, 100/1, 101/2, 105/3, 106/1, 106/3, 106/4, 106/5, 106/7, 106/12, 106/17, 106/18, 106/19, 106/20, 106/21, 106/22, 106/24, 684/1, 801
Čísla hydrologického pořadí	4-11-02-0670-0-00
Hydrogeologický rajon	2211

Stavba je členěna na stavební objekty:

**SO 102a - Vodovod**

Přímé určení polohy (začátek stavby) – (souř. X, Y)	X: 1137313.48 Y: 531103.33
Přímé určení polohy (konec stavby) – (souř. X, Y)	X: 1137072.61 Y: 531136.19
Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací síť

Materiál a celková délka	LTL C40 DN 80 - 524,80 m
<b>SO 102b – Vodovodní přípojky</b>	
Materiál a celková délka	PE 80 RC-SDR DN 25 - 268,12 m
Podzemní ventil	29 ks
Vodoměrná šachta „HUTIRA“	29 ks
Počet přípojek	29 ks
<b>SO 107a – Kanalizace splašková</b>	
Přímé určení polohy (začátek stavby) – (souř. X, Y)	X: 1137127.81 Y: 531191.11
Přímé určení polohy (konec stavby) – (souř. X, Y)	X: 1137275,39 Y: 531066.70
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	splašková
Druh stokové sítě (Č 42)	gravitační
Materiál a celková délka stoky	PP SN 10 DN 250 - 473,0 m
Kanalizační šachta DN 1000	12 ks
<b>SO 107b - Kanalizace splašková - přípojky</b>	
Materiál a celková délka	PP SN 10, DN 150 - 163,15 m
Domovní revizní šachta Dy315	29 ks
Počet přípojek	29 ks
<b>SO 107c - Kanalizace splašková - výtlak</b>	
Přímé určení polohy (začátek stavby) – (souř. X, Y)	X: 1137232.65 Y: 531248.16
Přímé určení polohy (konec stavby) – (souř. X, Y)	X: 1137127.81 Y: 531191.11
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	splašková
Druh stokové sítě (Č 42)	tlaková 113 m gravitační 22 m
Materiál a celková délka stoky „V“	PE 100 RC SDR11 d110 - 113,00 m
Materiál a celková délka stoky „S3“	PP SN 10 DN 250 - 22,0 m
<b>SO 107d – Kanalizace dešťová</b>	
Přímé určení polohy (začátek stavby) – (souř. X, Y)	X: 1137096.53 Y: 531187.96
Přímé určení polohy (konec stavby) – (souř. X, Y)	X: 1137285.22 Y: 531064.64
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	pouze dešťová
Druh stokové sítě (Č 42)	gravitační
Materiál a celková délka stoky	PP DN 300 SN 10- 528,70 m
Kanalizační šachta DN 1000	15 ks
Uliční vpust	13 ks
<b>SO 107e – Kanalizace dešťová - přípojky</b>	
Materiál a celková délka	PP SN10 DN 150- 154,82 m
Domovní revizní šachta Dy315	29 ks
Počet přípojek	29 ks

**Stavba obsahuje:**

Projektová dokumentace řeší vybudování vodovodních a kanalizačních sítí, které jsou součástí infrastruktury v lokalitě „Losy“ v Přerově v části Kozlovice.

**SO 102a - Vodovod**

Město Přerov má veřejný vodovod, který je v majetku i provozu VaK Přerov, a. s. Z hlediska provozování má vodovod jedno tlakové pásmo. Pro lokalitu „Losy“ je navržena vodovodní síť, která bude napojena na stávající vodovodní síť města v ulici Na Vrbovcích. Vodovod bude provozován ve stávajícím tlakovém pásmu. Rozvod vody je zaokruhovaný s možností uzavření jednotlivých větví dle provozních požadavků. Jsou navrženy tři podzemní hydranty (2 ks nové – H1, H2 a 1 ks stávající H – přesazený na začátek navrženého řadu), dále je navržen jeden nový hydrant nadzemní – H3. Všechny hydranty jsou navrženy DN 80.

Vodovodní řady jsou navrženy z TLT C40 v dimenzi DN 80. Potrubí bude uloženo v pažené rýze do 10 cm pískového lože a obsypané pískem 10 cm nad vrchol potrubí. Zpětný zásyp rýhy bude proveden neseďavým hutněným materiálem. Na potrubí bude položen identifikační vodič a výstražná fólie. Trasa vodovodu bude respektovat ČSN 73 6005. Navržená trasa vodovodu je v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb. vedená nad úroveň stávající i navrhované splaškové kanalizace v hloubce cca 1,2 m. Před zásypem potrubí bude provedena tlaková zkouška a desinfekce potrubí. V místech odbočení jednotlivých řadů budou osazeny litinové přírubové tvarovky a na každé odbočce bude osazena uzavírací armatura se zemní zákopovou soupravou.

## **SO 102b – Vodovodní přípojky**

Jedná se o vybudování veřejných částí domovních přípojek - 29 kusů. Ke každému RD bude vybudována přípojka z PE 80 RC-SDR 11 DN 25 (32 x 3,0) ukončená na pozemku RD, kde bude umístěna plastová vodoměrná šachta např. HUTIRA rozměru 500 x 400 mm, hl. 1312 mm, poklop litinový B 125 s možností uzamčení. Napojení přípojky na hlavní řad bude pomocí navrtávacího pasu 80 (100)/25 - (29 ks) s uzavírací armaturou DN 25 (29 ks). Potrubí bude uloženo v pažené rýze do 10 cm pískového lože a obsypané pískem 10 cm nad vrchol potrubí. Zpětný zásyp rýhy v úsecích pod komunikací bude proveden nesesavým hutněným materiálem. Na potrubí bude položen identifikační vodič a výstražná fólie. Armatury jsou navrženy z tvárné litiny opatřené těžkou antikorozií úpravou. Hloubka výkopu je cca 1,35 m, tj. minimální krytí potrubí je 1,2 m. Sejmutí nesourodé zeminy v trase přípojek - 300 mm.

## **SO 107a – Kanalizace splašková**

Město Přerov má vybudovanou jednotnou kanalizaci, která odvádí veškerou odpadní vodu na centrální čistírnu odpadních vod. Provozovatelem i vlastníkem kanalizace a ČOV je VaK Přerov, a. s. Pro lokalitu „Losy“ je navržena gravitační oddílná splašková kanalizace svedená do výtlačkové kanalizace z důvodu malého spádu terénu. Odpadní vody (jedná se o splaškové vody ze sociálních a hygienických zařízení RD) budou svedeny gravitačním potrubím do sběrného místa kde bude osazena čerpací stanice a odpadní voda bude čerpána výtlačkovou kanalizací do nové revizní šachty, ze které bude napojena gravitační kanalizační stokou S3 do šachty stávající kanalizace.

Výtlaček a kanalizace S3 jsou řešeny v rámci samostatného objektu 107c.

K jednotlivým rodinným domům budou vyvedeny kanalizační přípojky, které budou zakončeny domovní revizní šachtou průměru 300 mm. Gravitační kanalizace bude v dimenzi DN 250 PP SN 10. Materiálem budou plnostěnné trubky z polypropylénu o kruhové tuhosti SN 1. Potrubí bude uloženo v pažené rýze do 15 cm pískového lože a obsypané pískem 30 cm na vrchol potrubí. Zpětný zásyp rýhy bude proveden nesesavým hutněným materiálem. Výtlačné potrubí bude v dimenzi DN 100. Materiálem bude potrubí z polypropylénu PE 100 RC SDR 11. Potrubí bude uloženo v pažené rýze do 15 cm pískového lože a obsypané pískem 30 cm na vrchol potrubí. Zpětný zásyp rýhy bude proveden nesesavým hutněným materiálem.

### **Kanalizační šachty**

Budou použity typové z prefabrikovaných skruží DN 1000, tl. 120 mm, s prefabrikovaný dnem s dobetonovanými kynetami pro usměrnění průtoku - 12 kusů. Shora bude šachta ukončena přechodovou skruží DN 1000/600 s litinovým poklopem. Vstup do šachty bude po pogumovaných stupadlech.

## **SO 107b Kanalizace splašková - přípojky**

Stavební objekt řeší bezpečné odvedení splaškových vod z jednotlivých pozemků do navržené splaškové kanalizace SO 107a. Rozsah jednotlivých přípojek je daný od navržené veřejné splaškové kanalizace po domovní revizní kanalizační šachtu, kde bude vývod pro připojení dočasně zaslepen. Do navržené přípojky splaškové kanalizace nesmí být provedeno napojení srážkových vod ze střech, zpevněných ploch apod.

Kanalizační přípojky budou provedeny v souladu s ČSN EN 1610, ČSN 75 6101, ČSN 756760 včetně provedení zkoušky těsnosti. Odvedení srážkových vod z jednotlivých nemovitostí bude řešeno v souladu se zákonem č. 274/2001 a vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění spolu s TNV 75 9010 a TNV 75 9011.

### **Kanalizační potrubí**

Kanalizační gravitační potrubí je navrženo z hrdlových plnostěnných trub PP o kruhové tuhosti SN10. Kanalizační potrubí je těsněno gumovým kroužkem, uloženo do min. 10 cm písčitého lože max. zrno 8 mm a obsypano shodným materiálem do výšky min. 30 cm v souladu s ČSN 75 6101 a instalačními předpisy výrobce potrubí. Obsypový materiál se hutní po vrstvách 10 cm po bocích potrubí tak, aby se trouby nepoškodily. Zbytek výkopu se v prostoru zpevněných ploch zasype nesesavým materiálem zhutnitelným na požadovanou úroveň dle ČSN 73 6133 a dle TP 146. Hutnění se provádí po vrstvách max. 300 mm.

## **Domovní revizní kanalizační šachty**

Revizní šachta na přípojce je navržena typová z PP dna, komínkem z korugované trouby Dy315, teleskopickým adaptérem a litinovým poklopem 40 t. Instalace se provádí usazením dna na urované podkladní betonové lože C 8/10, tl. 150 mm, 1200 x 600 mm, s následným sestavením jednotlivých dílů a napojením kanalizačního potrubí. Těsnost mezi jednotlivými díly je zajišťována pryžovým těsněním. Napojení kanalizačního potrubí se provádí do dna - připravených vývodů, či se provede napojení pomocí vložek - způsobem „in situ“. S dotčením hladiny podzemní vody se dle zpracovaného IGP nepředpokládá.

### **SO 107c Kanalizace splašková - výtlak**

Výtlačné potrubí je navrženo kanalizační, PE100 RC SDR11 d110, spojované mechanickými spojkami či elektrotvarovkami. Při stavbě se předpokládá provedení trasy z jednoho kusu - návínou s minimalizací prováděných spojů. Potrubí bude uloženo do podkladního pískového lože min tl. 100 mm a obsypáno vhodným materiálem dle instalačních předpisů výrobce do výše 300 mm nad vrchol potrubí. Nad potrubím bude uložena výstražná fólie s identifikačním vodičem. Zbytek výkopů bude zasypán výkopkem s obnovou zpevněných ploch. Zásyp bude hutněn po vrstvách max. 300 mm na úroveň 90% PS. Ve zpevněných plochách bude zásyp proveden z nesedavého materiálu hutněný na požadovanou úroveň pro obnovu zpevněných ploch. Uložení výtlaku bude provedeno v hloubce cca 1,25 m.

Rýha pro uložení kanalizačního potrubí bude hloubená strojně mimo úseky křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, pažení bude použito příložené dle dispozic dodavatele stavby. Pažení bude umístěno hlavně na stoce S3 v místě míjení sloupu NN.

### **Čerpací stanice**

Čerpací stanice je navržena jako suchá jímka pro osazení technologického zařízení přečerpávací stanice AWALIFT 74/2 U. Výkon zařízení je navržen 4 m<sup>3</sup>/hod, = max. 200 EO, o hmotnosti 175 kg, o rozměrech 860 x 660 x 380 mm. Přenosy z ČS budou přizpůsobeny dispečinku dané společnosti. Přenos dat bude převáděn přes mobilní datovou síť příslušného operátora a dané zařízení bude vybaveno hardwarem kompatibilním se zařízením dané společnosti.

### **SO 107d Kanalizace dešťová**

Stavební objekt SO 107d řeší bezpečné odvedení odpadních srážkových vod z řešené lokality určené pro zástavbu rodinnými domy. Jedná se o odvedení srážkových vod z navržených zpevněných ploch - komunikací a dále napojení přípojek dešťové kanalizace z jednotlivých pozemků určených pro zástavbu RD. Zde se předpokládá napojení přepadů ze samostatných retenčních zařízení budovaných v rámci stavby RD - není předmětem této PD. Součástí objektu je vsakovací objekt z kterého bude vedeno bezpečností přepadové potrubí vyústěné do stávající dešťové kanalizace, která dále odvádí dešťové vody do recipientu Lučnice.

Gravitační dešťová kanalizace bude v dimenzi DN 300. Materiálem bude plnostěnná trubka z polypropylénu o kruhové tuhosti SN 10. Potrubí bude uloženo v pažené rýze šířky 1,1 m nebo společné rýze šířky 2,1 m do 15 cm pískového lože a obsypané pískem 30 cm nad vrchol potrubí. Zpětný zásyp rýhy bude proveden nesedavým hutněným materiálem. Dešťová kanalizace je v souladu s ČSN 73 6005 vedena pod úrovní navrhovaného vodovodu.

### **Kanalizační šachty**

Budou použity typové z prefabrikovaných skruží DN 1000 s prefabrikovaným dnem s dobetonovanými kynetami pro usměrnění průtoku. Shora bude šachta ukončena přechodovou skruží DN 1000/600 s litinovým poklopem. Vstup do šachty bude po pogumovaných stupadlech.

### **Objekt vsaku**

Vsakovací objekt je navržen na základě posouzení hydrogeologických a inženýrskogeologických poměrů lokality - doloženo výpočtem.

Dešťové vody budou do vsaku přivedeny přes šachtu ŠD2, která bude tvořena prefabrikovanými šachtovými dílci, bez šachtového dna. Ze šachty bude vyvedeno 6 ks perforovaného potrubí DN 150, které bude rozvádět dešťové vody do plochy vsaku. Celk. délka perforovaného potrubí - 28,0 m.

Vsakovací vrstva bude tvořena stávající šterkovou vrstvou, která se nachází v hloubce 3,5 - 2,2 pod úrovní terénu. Na tuto vrstvu bude na ploše 9x9 položena vrstva makadamu tl. 1,0 m. V této vrstvě budou položeno perforované potrubí pro rozvod vody v objektu vsaku. Na vrstvu makadamu bude proveden zpětný zásyp vytěženou zeminou a navážkou.

### **Dešťové vody z jednotlivých nemovitostí**

Budou likvidovány přímo na pozemcích majitelů soukromých nemovitostí decentrální způsob odvodnění (vsakování, akumulace a užívání srážkové vody, jezírko u rodinného domku). Bezpečnostní přepady z těchto zařízení budou zaústěny do dešťové kanalizace.

### **SO 107e Kanalizace dešťová - přípojky**

Stavební objekt řeší bezpečné odvedení odpadních srážkových vod z jednotlivých pozemků do navržené dešťové kanalizace SO 107d. Rozsah jednotlivých přípojek je daný od navržené veřejné dešťové kanalizace po domovní revizní kanalizační šachtu, kde bude vývod pro připojení dočasně zaslepen. Do navržené přípojky dešťové kanalizace smí být provedeno napojení pouze ze zařízení HDV, tedy přepadového potrubí z retenčního nebo vsakovacího objektu, který bude realizován v rámci stavby nemovitosti. Kanalizační přípojky budou provedeny v souladu s ČSN EN 1610, ČSN 75 6101, ČSN 75 6760 včetně provedení zkoušky těsnosti. Odvedení srážkových vod z jednotlivých nemovitostí bude řešeno v souladu se zákonem č. 274/2001 a vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění spolu s TNV 75 9010 a TNV 75 9011.

### **Kanalizační potrubí**

Kanalizační gravitační potrubí je navrženo z hrdlových plnostěnných trub PP o kruhové tuhosti SN10. Kanalizační potrubí je těsněno gumovým kroužkem, uloženo do min. 10 cm písčitého lože o hrubosti zrna max. 8 mm a obsypáno shodným materiálem do výšky min. 30 cm v souladu s ČSN 75 6101 a instalačními předpisy výrobce potrubí. Obsypový materiál se hutní po vrstvách 10 cm po bocích potrubí tak, aby se trouby nepoškodily. Zbytek výkopu se v prostoru zpevněných ploch zasype nesedavým materiálem zhutnitelným na požadovanou úroveň dle ČSN 73 6133 a dle TP 146. Hutnění se provádí po vrstvách max. 300 mm.

### **Domovní revizní a kanalizační šachty**

Revizní šachta na přípojce je navržena typová z PP dna, komínkem z korugované trouby Dy315, teleskopickým adaptérem a litinovým poklopem 12,5 t. Dno bude použito přímé. Instalace se provádí osazením dna na urovnané podkladní betonové lože C 8/10, tl. 150 mm, 1200 x 600 mm, s následným sestavením jednotlivých dílů a napojením kanalizačního potrubí. Těsnost mezi jednotlivými díly je zajišťována pryžovým těsněním. Napojení kanalizačního potrubí se provádí do dna, do připravených vývodů nebo se provede napojení pomocí vložek - způsobem „in situ“. S dotčením hladiny podzemní vody se dle zpracovaného IGP nepředpokládá.

Veškeré další podrobnosti ke stavbě jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 a § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona, oznamuje v souladu s § 115 odst. 1 vodního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Vodoprávní úřad oznamuje účastníkům řízení, že dne **07.09.2022**, po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto oznámení o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Magistrát města Přerova,

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 17:00 hodin, po předchozí domluvě i v úterý, čtvrtek 8:00 - 15:00 hodin, pátek 8:00 - 14:30 hodin) a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po datu uvedeném výše. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Vodoprávní úřad dále v souladu s § 45 odst. 2 správního řádu

**v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**07.09.2022**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Doklad o zaplacení správního poplatku ve výši **13.000,- Kč** - tj. 10 000 Kč dle pol. 18 bod 1, písm. f) a 3 000 Kč dle pol. 18 bod 1, písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek je možno uhradit na účet:

číslo účtu: **19-1884482379/0800**

variabilní symbol: **1702000938**

(Platbu lze provést také na pokladně Magistrátu města Přerova).

### **Poučení:**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být dle § 94n odst. 1 stavebního zákona uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se dle § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona může dle § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může dle § 94n odst. 3 stavebního zákona v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek v souladu s § 94 n odst. 3 stavebního zákona.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. d) správního řádu zastaveno.

Vzhledem ke skutečnosti, že vedené řízení je řízením s velkým počtem účastníků (dle § 144 správního řádu), je těmto dále uvedeným účastníkům řízení toto oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou.

Speciální stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení na vlastníky sousedních pozemků, vlastníky staveb na sousedních pozemcích, vlastníci práv odpovídajících věcnému břemenu k sousednímu pozemku (v souladu s § 94l odst. 3 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem stavebního záměru) a na vlastníky stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury; každý účastník, který by se přihlásil do řízení, by byl samostatně posuzován a bylo by individuálně rozhodnuto o jeho účastenství v řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 94k písm. b), c) a d) stavebního zákona):

Michal Valíček, Barbora Valíčková, Statutární město Přerov, Odbor správy majetku a komunálních služeb, Ing. František Vybíralík, Marta Lehká, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, GRÁC REALTY s.r.o., Technické služby města Přerova, s.r.o., Martin Klech, Ladislav Motal

Vlastníci stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury:

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Nej TV a.s., Nej.cz s.r.o.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 94k písm. e) stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 81, 97, 106/6, 106/13, 106/15, 106/23, 106/25, 106/26, 106/31, 106/33, 109/1, 109/2, 630/2, 631, 798, 809 v katastrálním území Kozlovice u Přerova

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc v souladu s § 33 správního řádu.

Ing. Pavel Vaněk  
referent oddělení vodního hospodářství a zemědělství  
otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů** na Magistrátu města Přerova, na úřední desce na místě pro to obvyklém. Písemnost musí být vyvěšena způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Současně tímto žádáme Magistrát města Přerova, Odbor vnitřní správy - oddělení vnitřních služeb o vyvěšení písemnosti na úřední desce také způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost nám laskavě s vyznačením doby vyvěšení vraťte zpět.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Dálkový přístup:.....

Dálkový přístup:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

**Příloha:**

- situační výkres

**Obdrží:**

Účastníci řízení (dodejky)

KOMPAKTA INVEST a.s., IDDS: r2kes99

zastoupení pro: Investment Kozlovice, s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Antonínem Stojanem,  
Želatovice 203, 751 16 Želatovice

Michal Valíček, IDDS: dx2wrc8

Barbora Valíčková, Kpt. Jaroše č.p. 427, 751 01 Tovačov I-Město

Statutární město Přerov, Odbor správy majetku a komunálních služeb, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ing. František Vybíralík, Kollárova č.p. 628/12, 767 01 Kroměříž 1

Marta Lehká, U Žebračky č.p. 2806/10, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn  
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Nej TV a.s., IDDS: yhjuida  
GRÁC REALTY s.r.o., IDDS: 6q3knnz  
Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcx  
Technické služby města Přerova, s.r.o., IDDS: qha6je4  
Martin Klech, Popovice č.p. 126, 768 12 Rataje u Kroměříže  
Ladislav Motal, Skaštice č.p. 10, 767 01 Kroměříž 1  
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

**Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu, tzn. účastníci společného územního a stavebního řízení vymezení § 94k písm. e) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou).**

**Dotčené orgány:**

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd  
Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6  
Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: qiabfmf  
Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk  
Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa a vodoprávní úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov  
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b  
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d  
Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Orgán územního plánování, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2  
Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka č.p. 16, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2  
Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obecný stavební úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

**K vyvěšení:**

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2